

一般競争入札の実施について

株式会社夢眠ホーム「夢眠しき2号館」における新築工事の入札を実施しますので、参加を希望する場合は参加申請書に関係書類を添付の上、提出してください。

案件	新築工事 (介護付き有料老人ホーム及び看護小規模多機能型居宅介護事業所)
申請受付期間	令和6年6月26日(水)～令和6年7月8日(月)
申請書提出方法	郵便
入札日時	令和6年7月26日(金)
入札・契約保証金	無
最低制限価格	有
資料の提出	住所 愛知県名古屋市東区泉3丁目7番9号グランエールサノヤ3階 電話 052-737-2590 株式会社夢眠ホーム 管理本部

株式会社夢眠ホーム  
代表取締役 佐藤 信輔

## 一般競争入札公告

条件付き一般競争入札を執行するので、次のとおり公告します。

令和6年6月26日

株式会社夢眠ホーム  
代表取締役 佐藤 信輔

### 1 入札に関する事項

- (1) 工事名 夢眠しき2号館新築工事
- (2) 工事場所 埼玉県志木市下宗岡2丁目1860-3
- (3) 工期 契約締結日～令和7年3月20日(木)まで
- (4) 支払条件 着工時に請負金額の20%、中間金20%、引き渡し50%、  
引き渡し1か月後に残額の支払とする。

### 2 業務の概要

- (1) 主要用途 介護付き有料老人ホーム及び看護小規模多機能型居宅介護施設
- (2) 構造 鉄骨造2階建て 敷地面積1038.07㎡ 建築面積620.92㎡
- (3) 業務内容 夢眠しき2号館新築工事に伴う建築・電気設備・給排水衛生設備・空調換気設備・外構工事それらに付随する業務等

### 3 入札方法等

- (1) 入札方法 一般競争入札
- (2) 予定価格 有(非公表)
- (3) 最低制限価格 有(非公表)
- (4) 入札保証金 無

### 4 入札参加資格

入札参加資格を希望する者は、次に掲げる条件を全て満たしていること。

- (1) 地方自治法施行令第167条の4の規定に該当しない者であること。
- (2) 会社更生法(平成14年法律第154号)に基づき更生手続開始の申立てがなされている者、又は民事再生法(平成11年法律第225号)に基づき再生手続開始の申立てがなされている者については、更生手続又は再生手続開始決定日を審査基準日とした経営事項審査の再審査を受けた後、埼玉県知事が別に定める競争入札参加資格の再審査を受けていること。
- (3) 建設業の許可を有すること。
- (4) 本件入札の公告日から落札日決定までの期間に、埼玉県又は志木市の契約に係る入札参加停止等の措置要綱に基づく入札参加停止の措置を受けていない者であること。
- (5) 役員等が、暴力団又は暴力団員等と関係を有していないこと。

## 5 入札参加資格確認審査手続き

(1) 本入札に参加を希望する者は、次に従い、入札参加資格確認申請書（以下、「申請書類」とする）に次の書類を添付して提出しなければならない。

- ・入札参加資格確認申請書及び誓約書（様式1）
- ・会社案内・会社経歴書
- ・建設業許可証の写し
- ・施行実績（件名、金額、工期等）を証する契約書の写し

### ① 提出期間

令和6年6月26日（水）から令和6年7月8日（月）までに必着のこと。

### ② 提出方法

郵送（簡易書留等、受け取りが確認できるもの）により提出すること。

### ③ 提出先

〒461-0001 愛知県名古屋市中区東区泉3丁目7番9号グランエールサノヤ3階  
株式会社夢眠ホーム 管理本部宛

## 6 見積もり図等の配布

(1) 見積もり図は令和6年7月9日（火）以降にデータにて各社に配布する。

(2) 見積もり図は、本入札の積算及び見積り以外の目的で使用してはならない。

## 7 設計図書等に関する質疑及び回答

(1) 質 疑 期 間 ： 令和6年7月9日（火）～7月17日（水）17時まで

質 疑 提 出 先 ： 株式会社スタジオバッテリー建築研究所 担当者：廣瀬、植本

質 疑 提 出 方 法 ： 電子メール（E-mail [info@sba-lab.co.jp](mailto:info@sba-lab.co.jp)）

(2) 回 答 ： 令和6年7月19日（金）までに電子メールにて全社に回答。

## 8 入札に関する事項

(1) 入札日 令和6年7月26日（金） 14時から

(2) 入札場所 市民会館仮設会議室（予定）

(3) 提出書類 入札書、委任状（代理人入札の場合）、工事内訳書

(4) 入札保証金及び契約保証金 免除

(5) 入札書に記載する金額

落札決定にあたっては、入札書に記載された金額に当該金額の100分の10に相当する額を加算した金額（当該金額に1円未満の端数があるときはその端数金額を切り捨てた額）をもって落札価格とするので、入札参加者は、消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった金額の110分の100に相当する金額を入札書に記入すること。

(6) 入札執行回数 1回とする。

## 9 落札者の決定等

- (1) 予定価格の範囲内かつ最低制限価格以上で入札した者のうち、最低価格で入札した者を落札者とする。また、落札者とすべき同額の入札をした者が2者以上いる場合には、直ちにくじ引きにより落札者を決定する。
- (2) (1) の落札候補者について入札参加資格の確認を行い、資格を有することが確認された場合であって、次のいずれにも該当しないときは、当該落札候補者を落札者とする。
  - ①落札候補者の入札価格によっては契約の内容に適合した履行がなされないおそれがあると認められるとき
  - ②落札候補者と契約を締結することが公正な取引の秩序を乱すこととなるおそれがある著しく不相当であると認められるとき
- (3) (2) によって、落札者が決定しなかった場合は、予定価格の制限の範囲内で入札した者のうち入札価格が当該落札候補者の次に低い者を落札候補者とし、(2) の確認等を行うものとする。
- (4) 落札者が決定するまで、上記手続きを繰り返すものとする。

## 10 入札の無効

- (1) 入札に参加する資格がない者のした入札
- (2) 同一の入札について2以上の入札をした入札
- (3) 同一の入札について2以上の入札者の代理人となった者の入札
- (4) 談合その他不正行為により入札を行ったと認められる入札
- (5) 入札書の記載事項が脱落し、もしくは不明瞭で判読できない、入札金額を訂正した入札
- (6) 委任状を持参しない代理人のした入札
- (7) 記名押印を欠く入札
- (8) 前各号に定めるもののほか、指示した条件に違反すると認められる入札

## 11 その他

- (1) 補足は入札説明書、入札仕様書によるが、当該入札公告書は、入札説明書と同様の内容とし、入札説明書に変えることができる。

## 12 契約等

- (1) 契約は民間（七会）連合協定「工事請負契約約款」による。
- (2) 契約の履行については、発注者及び設計者の指示に従うとともに、県や市から指導があった場合には従うこと。
- (3) 一括下請契約を行わないこと。

## 13 問い合わせ先

株式会社スタジオバッテリー建築研究所 担当者：廣瀬、植本

電話 03-5962-3825

メールアドレス [info@sba-lab.co.jp](mailto:info@sba-lab.co.jp)

様式 1】

## 入札参加資格確認申請書及び誓約書

令和 年 月 日

株式会社夢眠ホーム  
代表取締役 佐藤 信輔 様

代 表 住 所

商号又は名称

代 表 者 氏 名

下記の建設工事に関する制限付一般競争入札に参加するため、関係書類等を添えて、入札参加を申し込みます。

また、下記の事項について誓約をいたします。なお、当該誓約事項に反することが判明した場合は、この申請及び入札を無効とされることに意義はありません。

### 記

1. 案 件 夢眠しき 2 号館 新築工事

2. 誓約事項

- ・入札公告に記載された当該案件の入札参加資格をすべて満たしていること。

以上

<申請担当者連絡先>

担当者氏名

電話番号

メールアドレス

# 入札書

令和 年 月 日

株式会社夢眠ホーム  
代表取締役 佐藤信輔 様

入札者 住所  
名称  
代表取締役  
代理人

①  
②

案件名	夢眠しき 2号館新築工事
工事場所	埼玉県志木市下宗岡 2丁目 1860-3
見積金額	
内訳	税抜価格 消費税 計（入札価格）

消費税を含む金額を記載すること。

本書のとおり入札致します。

- 注 1.金額の前に「¥」の符号を付すること。  
2.金額を訂正した入札は無効とする。  
3.代理人の場合は、代理人欄に氏名を記載し、押印すること。

# 委任状

令和 年 月 日

株式会社夢眠ホーム

代表取締役 佐藤信輔 様

住所

名称

代表者指名印

私は、 を代理人と定め、下記の件に関する入札  
(見積り)の一切の権限を委任します。

1. 案件名 夢眠しき2号館新築工事

2. 入札日 令和6年7月26日(金)

名刺添付欄